

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Полевая улица, 19

Амурская область, Усть-Ивановка, Полевая улица, 19

15 000 000 Р

82 418Р за м<sup>2</sup>



182.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагается к продаже добротный двухэтажный дом 182,3 кв. м. (жилая площадь 101,6 кв. м.), введенный в эксплуатацию в 2013 году на участке 20 соток. Метод возведения стен несъемная опалубка, обладающая следующими характеристиками: • 100% монолитные стены с отсутствием скрытых пустот обеспечивают отличную теплоёмкость (максимум 5 ведер угля в сутки на отопление при температуре внешней среды -38С) и кондиционирование • Хорошая звукоизоляция • Отсутствие необходимости теплоизоляции при установке сайдинга • Долговечность • Низкая воспламеняемость, слабая горючесть • Отсутствие пожарной опасности несущих конструкций Дом ориентирован на юго-восток, отделен от соседних участков дорогами с двух сторон и глухой стеной с третьей стороны от пустующего соседнего участка. Четвертой стороной смотрит на поле. Дом огорожен забором. Планировка первого этажа: • Застекленная веранда-тамбур • Просторный холл, 24,3 кв. м. • Санузел с ванной, 6,8 кв. м. • Гостиная, 25, 8 кв. м. • Кухня, 21,6 кв. м. • Лестница на второй этаж Планировка второго этажа: • Холл 15,5 кв.м. • Мастер-спальня, 25,2 кв. м. • 2 жилых комнаты, 15,3 кв. м.; 11,8 кв. м. • Гостиная комната 23,5 кв. м. • Санузел с душевой кабиной, 6 кв. м. К застекленной веранде пристроена открытая терраса 15 кв. м. с навесом и бортами, выполнена ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79146021191](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	20.0 сот

