

Купить землю, земельный участок за 85 000 рублей на Советская улица, 21

Амурская область, Придорожное, Советская улица, 21

85 000 Р

4 250Р за сот.



20.00 сот.

Общая

Продается земельный участок площадью 20 соток , расположенный по адресу: Амурская область, муниципальный округ Тамбовский, село Придорожное Кадастровый номер: 28:25:011003:294 Координаты для навигатора для самостоятельного осмотра участка в удобное для вас время: 50.0604638, 128.1717457 Основные характеристики: - Площадь: 2154 кв. м - Категория земель: Земли населенных пунктов - Разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) Участок находится в экологически чистом районе, в 10 км к востоку от районного центра села Тамбовка. Инфраструктура для комфортного проживания: школа, Амбулатория, магазин, Дом культуры. Продажа через переуступку права аренды от государства с правом выкупа всего за 2,5% от кадастровой стоимости (п.1 ст.39.20 Земельного кодекса; Закон Амурской области от 2 апреля 2015 года N 519-ОЗ) Кадастровая стоимость земельного участка 370 046,23 руб. Участок находится в аренде на 20 лет до 2045 года. Годовая стоимость арендной платы всего 11101,39 руб.! Аренда оплачена до августа.2026 года. Есть возможность подключения к сетям электроснабжения. Это выгодное предложение для тех, кто хочет иметь собственную землю! Переуступка оформляется напрямую между сторонами и подлежит обязательной регистрации в Росреестре ...

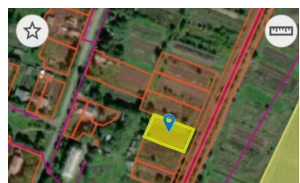
👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145910159](tel:+79145910159)

Характеристики

Наличие электроснабжения да



Участки

28:25:011003:294

Земельный участок



50°3'37,63"N, 128°10'18,47"E



Кадастровый номер

28:25:011003:294

Кадастровый квартал

28:25:011003

Статус

Учтенный

Кадастровая стоимость

370 046,23 руб.

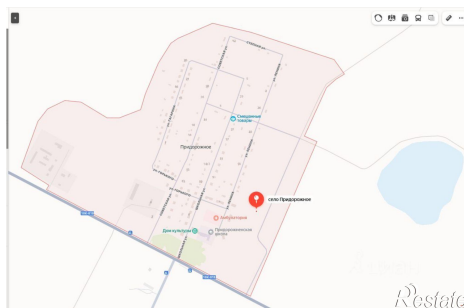


ОТЧЕТ

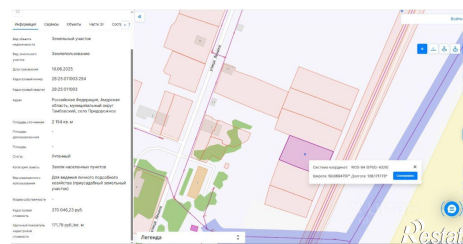


ПЛАН

Restate



Restate



Restate