

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Ленина, 189

Амурская область, Благовещенский район, Верхнеблаговещенское, ул Ленина, 189

7 800 000 Р

130 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Достоинства квартиры: кирпичный дом сохраняет тепло зимой, а летом защищает от жары. Хорошее жилое состояние (в квартире сделан капитальный ремонт с заменой электропроводки и установкой новых счётчиков на водоснабжение, ровные стены и натяжные потолки, пол в ванной выложен плиткой, металлическая входная дверь. Окна на две стороны (Север и Юг), балкон в одной из комнат выходит на Северную сторону. При продаже остаётся мебель и кухонный гарнитур, что будет большим плюсом при въезде в новое жильё. Район с очень развитой инфраструктурой, а именно: напротив дома городской парк и драмтеатр, в самом доме находится крупный супермаркет Ням-ням, в соседнем доме библиотека им. Чехова, в соседнем квартале отделение Сбербанка, семье с детьми понравится близость к одной из лучших школ города - гимназии 1, в районе много разных магазинов и кафе. Возможна покупка в ипотеку со скидкой от банков-партнёров крупнейшего АН Этажи. В моей команде 10 профессиональных юристов и 3 ипотечных брокера, а также сотрудник МФЦ прямо в офисе компании. Покупайте, чтобы жить с комфортом! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на показ! Код пользователя: 136782 Номер в базе: 4658778

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140615115](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



