Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Школьная, 7

Амурская область, ул Школьная, 7

4 650 000 Р
119 231Р за м^2

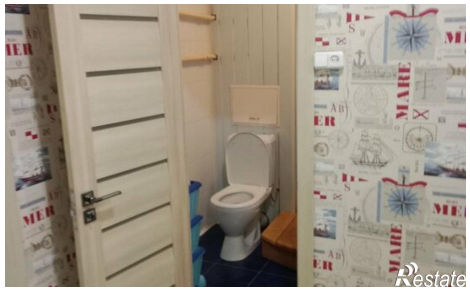
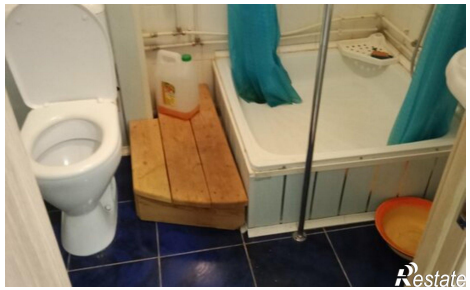
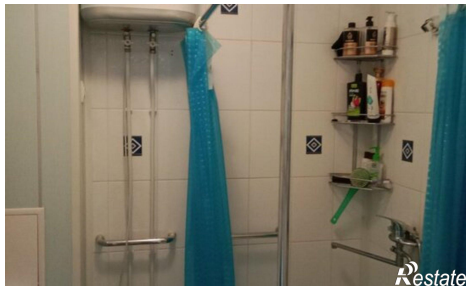
39.00 м^2	9.00 м^2	3 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся однокомнатная квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Установлены пластиковые окна и новые радиаторы. Квартира не сдавалась в аренду. Окна выходят на восток, обеспечивая солнечный свет с утра до обеда. Подъезд с западной стороны, что предотвращает скопление снега и наледи весной, в отличие от подъездов на северной стороне. В подъезде регулярно проводится косметический ремонт, установлен современный домофон, соседи спокойные и доброжелательные. В квартире есть два встроенных шкафа-купе: один в комнате на всю стену, второй в прихожей с зеркальными дверями, что позволяет эффективно использовать пространство. Ванная комната переоборудована под душевую кабину с титаном, обеспечивающим горячую воду даже при длительных отключениях. Кухня подготовлена для установки мебели и техники: есть розетки для плиты и бытовых приборов, подведены трубы для горячей и холодной воды. Мебель и техника отсутствуют, но при необходимости можно установить б/у оборудование (по договорённости). Балкон остеклён, что повышает теплоизоляцию зимой. В шаговой доступности магазины, аптеки, школы, гимназии, детские сады. Во дворе — детская площадка, спортивный стадион и уличные тренажёры. Торг возможен, предлагайте свою цену. Квартира без прописанных, задолженностей и обременений, один собственник ...

0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Джилмиров Александр

Телефон: +79145530164

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м