

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Школьная, 7

Амурская область, ул Школьная, 7

4 650 000 Р

119 231Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Установлены пластиковые окна и новые радиаторы. Квартира не сдавалась в аренду. Окна выходят на восток, обеспечивая солнечный свет с утра до обеда. Подъезд с западной стороны, что предотвращает скопление снега и наледи весной, в отличие от подъездов на северной стороне. В подъезде регулярно проводится косметический ремонт, установлен современный домофон, соседи спокойные и доброжелательные. В квартире есть два встроенных шкафа-купе: один в комнате на всю стену, второй в прихожей с зеркальными дверями, что позволяет эффективно использовать пространство. Ванная комната переоборудована под душевую кабину с титаном, обеспечивающим горячую воду даже при длительных отключениях. Кухня подготовлена для установки мебели и техники: есть розетки для плиты и бытовых приборов, подведены трубы для горячей и холодной воды. Мебель и техника отсутствуют, но при необходимости можно установить б/у оборудование (по договорённости). Балкон остеклён, что повышает теплоизоляцию зимой. В шаговой доступности магазины, аптеки, школы, гимназии, детские сады. Во дворе — детская площадка, спортивный стадион и уличные тренажёры. Торг возможен, предлагайте свою цену. Квартира без прописанных, задолженностей и обременений, один собственник ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Джилмиров Александр](#)

Телефон: [+79145530164](tel:+79145530164)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

