

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул Институтская, 13/1

Амурская область, Благовещенский район, Верхнеблаговещенское, ул Институтская, 13/1

7 400 000 Р

151 020Р за м²



49.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двух комнатная квартира площадью 49,5 квадратных метра без учета лоджии по улице Институтская 13/1. В квартире удобная планировка и выполнен современный ремонт в светлых тонах. В кухне-гостиной 2 окна, выходящие на западную сторону. В спальне окно выходит на восточную сторону. Лоджия остеклена. Санузел совмещенный. В кухне-гостинной встроенный кухонный гарнитур, все исправно, не скрепит и не трещит. Бытовая техника дорогая, в идеальном состоянии. Вся мебель в квартире изготовлена по индивидуальному заказу. Спальный гарнитур куплен в салоне Лазурит. Новому покупателю остается практически все, что показано на фото. Квартира очень ухоженная, чистая. Информация о месторасположении: Дом находится во дворах на пересечении улиц Институтская-Студенческая. Во дворе расположены еще 2 дома, что исключает гонки по двору автомобилистов. Можно спокойно отпускать детей гулять. Несколько лет назад во дворе дома произвели капитальный ремонт придомовой территории (новый асфальт, тротуар выложили плиткой). Двор обустроен детской площадкой с западной и восточной сторон, из окна квартиры виден каток, детский сад. В шаговой доступности еще 2 детских сада, школы 9, 13, 16, АмГУ, спортшкола, бассейн, поликлиника, магазины и аптеки. Код пользователя: 1245783416 Номер в базе: 4764658

👁 1 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145930310](tel:+79145930310)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		



