

Купить квартиру за 3 800 000 рублей

Амурская область, Благовещенский район, Верхнеблаговещенское

3 800 000 Р

84 444Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира общей площадью 45,3 м², расположенная на третьем этаже пятиэтажного дома в районе Аэропорт. Планировка включает две смежные комнаты жилой площадью 30 м², кухню 6,5 м², совмещённый санузел и балкон. Высота потолков — 2,6 м, окна выходят во двор на недавно обустроенную детскую площадку, что обеспечивает тишину и спокойную атмосферу. Квартира не угловая, хорошо сохраняет тепло и имеет достаточное естественное освещение. В наличии гардеробная, что повышает удобство хранения вещей. Объект требует ремонта, но частично оснащён мебелью: кухонным гарнитуром, спальными местами и системами хранения. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, почтовое отделение, продуктовые и хозяйственные магазины. Вблизи расположена автобусная остановка, обеспечивающая удобную транспортную связность с другими районами. Школьников до 16 и 13 школы доставляет специальный школьный автобус. Квартира продаётся свободной от обременений, что ускоряет процесс сделки. Этот вариант подойдёт как для инвестиций с последующей сдачей в аренду, так и для комфортного проживания после косметического ремонта. Сочетание удачного расположения, функциональной планировки и наличия частичной мебелировки делает объект практичным решением для покупателей ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79146019684](tel:+79146019684)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

