

Купить квартиру за 10 504 600 рублей на ул Железнодорожная, 4/2

Амурская область, Благовещенский район, Верхнеблаговещенское, ул Железнодорожная, 4/2

10 504 600 Р

166 740Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 11

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в новом кирпичном доме, расположенном в самом сердце Благовещенска на Железнодорожной улице. Общая площадь квартиры составляет 63.2 кв. м, жилая — 32 кв. м, а кухня — 11.5 кв. м. Удобно расположенная на 4 этаже из 11, квартира обладает высокими потолками в 2.75 метра, что добавляет пространства и света. В доме предусмотрен грузовой лифт. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка включает две лоджии и отдельный санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает разнообразие видов и хорошую освещенность. Дом был построен в 2024 году, это современное кирпичное здание с наземной парковкой для вашего удобства. Современные инженерные системы и качество строительства гарантируют уют и долговечность. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми, а также для всех, кто ценит комфорт городской жизни. Удобные транспортные развязки позволяют быстро добраться до любой точки города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Квартира без обременений и полностью готова к сделке. Все документы подготовлены, и мы готовы быстро оформить ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145928663](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 11          |
| Площадь жилая     | 32.00 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |



