

Купить квартиру за 8 650 000 рублей на ул Комсомольская, 89

Амурская область, Благовещенский район, Верхнеблаговещенское, ул Комсомольская, 89

8 650 000 Р

160 185Р за м²



54.00 м²

Общая

32.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 14

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на первом этаже в жилом комплексе 2015 года постройки, расположенная на пересечении улиц Калинина и Заводской. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная транспортная доступность и развитая инфраструктура: в непосредственной пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, торговые центры Острова и Флагман, школа 27, детские сады и поликлиники. Планировка практичная и продуманная: две изолированные комнаты, совмещенный санузел и просторная кухня площадью 10 кв. м. С кухни есть выход на широкую двухстворчатую лоджию, что визуально расширяет пространство и обеспечивает дополнительное освещение. Квартира находится в собственности с момента сдачи дома в эксплуатацию, не имеет никаких долговых обязательств или юридических обременений. Данный вариант оптимально подходит для тех, кто ценит удобство и спокойствие: выход на первый этаж без подъема по лестницам идеален для семей с маленькими детьми, пожилых людей или в качестве инвестиции для последующей сдачи в аренду. Состояние объекта хорошее, позволяющее заехать сразу после покупки либо выполнить косметический ремонт по своему вкусу. Код пользователя: 176172 Номер в базе: 9782729

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145931607](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	14
Площадь жилая	32.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



