

Купить квартиру за 1 850 000 рублей на улица Гагарина, 6

Амурская область, Райчихинск, улица Гагарина, 6

1 850 000 Р

40 217Р за м²



46.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 45,6 кв. м в пятиэтажном панельном доме по адресу ул. Гагарина, 6. Объект расположен на 5 этаже. Планировка функциональная: изолированные комнаты (12 и 14 кв. м), кухня 8 кв. м, совмещенный санузел с возможностью перепланировки. Окна ПВХ с остеклением, балкон застеклен, что повышает энергоэффективность. Состояние квартиры под косметический ремонт — идеальный вариант для тех, кто хочет адаптировать пространство под свои предпочтения без необходимости демонтажа старой отделки. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к основным транспортным узлам, супермаркеты, детский сад, школа и стадион. В радиусе 500 метров — детская поликлиника, аптеки и кафе. Район с устоявшейся социальной средой, подходит для семей с детьми или тех, кто ценит баланс между городской активностью и спокойствием. Квартира юридически чистая, без обременений, в собственности одного взрослого. Возможна покупка в ипотеку. Цена объекта ниже среднерыночной по району, что делает его выгодным предложением как для инвестиций, так и для проживания. Удачное сочетание локации, транспортной доступности и потенциала для модернизации обеспечит высокую ликвидность при дальнейших операциях с недвижимостью ...

👁 1 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Никитина Дарья Сергеевна](#)

Телефон: [+79145607659](tel:+79145607659)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

