

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Микрорайон 4 Полевая улица, 12

Амурская область, Благовещенский район, Чигири, Микрорайон 4 Полевая улица, 12

5 900 000 Р

159 459Р за м²



37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается однокомнатная квартира общей площадью 36.8 м² в трехэтажном кирпичном доме в микрорайоне «Берёзки». Объект отличается рациональной планировкой: изолированная жилая комната 21 м², практичная кухня 8 м² и совмещенный санузел. Высота потолков составляет 2.5 метра. Квартира расположена на третьем этаже, окна выходят во двор, что обеспечивает спокойную атмосферу и отсутствие уличного шума. В помещении выполнен аккуратный косметический ремонт, готовый для комфортного проживания. Ключевым преимуществом является утепленный и полностью оборудованный балкон, который функционально преобразован в дополнительное полезное пространство, что значительно увеличивает эффективную площадь квартиры. Установлен бойлер, гарантирующий бесперебойное снабжение горячей водой, отсутствуют проблемы с отключениями электроэнергии. При продаже остается мебель и техника, включая кухонный гарнитур, керамическую электроплиту, холодильник, стиральную машину, диван, шкаф-купе и горку. Во дворе организована удобная парковка. Локация предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся продуктовый магазин, автобусная остановка, пункт выдачи «Озон» и детский сад. Важным фактором является новая школа, которая откроется к началу следующего учебного года. Это предложение представляет собой оптимальный ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Тищенко Даниил Андреевич](#)

Телефон: [+79098151220](tel:+79098151220)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

