

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Чайковского, 49

Амурская область, Благовещенский район, Верхнеблаговещенское, ул Чайковского, 49

4 400 000 Р

137 500Р за м²



32.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира 31,8 м² в центре Благовещенска О квартире: Общая площадь: 31,8 м² Комнаты: 1 изолированная Жилая площадь: 17,5 м² Кухня: 6,4 м² Этаж: 5/5 Высота потолков: 2,5 м Ремонт: требуется ремонт (от 445 000 Р) — возможность создать интерьер по своему вкусу Санузел: совмещённый Окна: во двор, солнечная сторона (юго-восток) Балкон: застеклённый и утеплённый Техника: кондиционер остаётся Ключевые преимущества: ☐ Идеальное расположение — центр города, все ключевые объекты в шаговой доступности ☐ Солнечная и тёплая — окна на юго-восток, много естественного света ☐ Готовая инфраструктура — всё необходимое рядом ☐ Тихий спокойный двор — детская площадка, адекватные соседи ☐ Отличная транспортная доступность — остановки в 3 минутах ходьбы Что рядом: Парки и набережные: Первомайский парк, площадь Ленина, пляжи Зеи, набережная Амура Образование: школы №12, №14, гимназия №1, детские сады, ДальГАУ, колледжи Магазины: супермаркеты, рынок, аптеки Медицина: поликлиники, стоматологии, МФЦ Коммуникации: Пластиковые окна Кондиционер Газовое отопление Счётчики воды Застеклённый балкон О доме: Кирпичный дом, 1973 г. постройки 5 этажей Чистый ухоженный подъезд Открытая парковка во дворе Детская площадка Условия: Свободная продажа Один собственник Возможен торг при осмотре Все ...

0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Рехтин Евгений Валерьевич](#)

Телефон: [+79098151273](tel:+79098151273)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

