

Купить комнату за 1 600 000 рублей на ул 50 лет Октября, 201

Амурская область, Благовещенский район, Верхнеблаговещенское, ул 50 лет Октября, 201

1 600 000 Р

100 000Р за м²



16.00 м²

Общая

4 из 5

Этаж

Комната площадью 18 м² в четырехкомнатной квартире на 4 этаже пятиэтажного панельного дома предлагается к продаже или аренде. Объект находится в южной части здания, что обеспечивает обилие естественного света и благоприятный микроклимат в любое время года. Окна оснащены современными стеклопакетами, в помещении выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов нейтральных тонов, что позволяет новому владельцу заселиться без дополнительных вложений. Квартира содержится в идеальном порядке, санузел отдельный, общедомовые помещения регулярно убираются. Текущие жильцы арендуют комнату более четырех лет, что подтверждает комфортные условия проживания. Для инвесторов рассматривается вариант продажи с сохранением арендного дохода. Расположение объекта отличается высокой транспортной доступностью — в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Район обладает развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены продуктовые магазины, аптеки, отделения банков и детский сад. Благодаря удачному расположению в спальном районе здесь тихо и безопасно, при этом все необходимые объекты повседневного спроса находятся в пешей доступности. Дом подключен ко всем центральным коммуникациям, проблем с отоплением, водоснабжением ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145906445](tel:+79145906445)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	4
Этажей всего	5		



